



het Oosten

Uw schrijven		Datum	31 januari 2008
Uw kenmerk		Ons kenmerk	WGB-erza-08-022circ.
		Contactpersoon	P. van der Tuin
		Telefoon	020 - 588 52 98
Onderwerp	Ontwikkelingsrichting Parooldriehoek	Fax	020 - 588 55 00
		E-mail	p.van.der@hetoosten.nl

Geachte heer, mevrouw,

Zoals u weet, wordt er al lange tijd gewerkt aan nieuwbouwplannen voor de zogenaamde Parooldriehoek. Uw woning staat ook in dit gebied. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de plannen, een informatiebijeenkomst die wordt georganiseerd en tenslotte over het uitstel van de sloopdatum.

Ontwikkelingsrichting Parooldriehoek

In het afgelopen jaar heeft de Spaanse stedenbouwkundige Busquets in opdracht van het Stadsdeel Oost Watergraafsmeer en Het Oosten en in nauwe samenwerking met de bewonerswerkgroep gewerkt aan een stedenbouwkundige visie op het gebied.

Er ligt nu een zogenaamde "Vernieuwde Ontwikkelingsrichting" waar betrokken partijen enthousiast over zijn. De stedenbouwkundige uitwerking van deze ontwikkelingsrichting verbeeldt op hoofdlijnen de ambitie die het stadsdeel en Het Oosten in het gebied gestalte willen geven: "het toevoegen van een nieuw hoogwaardig woon- en werkmilieu in hoogstedelijke dichtheid, die de twee bestaande buurten aan weerszijden van de Wibautstraat verbindt en de Wibaut-as als verblijfsgebied versterkt".

Informeren van bewoners, omwonenden en overige betrokkenen

Het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Oost Watergraafsmeer heeft op 15 januari jongstleden ingestemd met deze "Ontwikkelingsrichting Parooldriehoek". De hoogste tijd dus om ook de bewoners en omwonenden nader over de plannen te informeren.

Datum 31 januari 2008
Kenmerk WGB-erza-08-022circ.
Bladnummer 2 / 2

Binnenkort valt er dan ook een nieuwsbrief en brochure over de Parooldriehoek bij u in de brievenbus. Daarnaast is er op 13 februari a.s. een inloopbijeenkomst (van 17.00 tot 21.00 uur in Buurtcentrum Oosterpark, Derde Oosterparkstraat 159), waar iedereen die geïnteresseerd is de plannen kan komen bekijken en vragen kan stellen bij de betrokkenen van het stadsdeel, Het Oosten en de bewonerswerkgroep.

Wij vinden het belangrijk om u als direct betrokken huurder in het gebied hierover vooraf te informeren. Vandaar deze brief. Rond 6 februari a.s. kunt u de informatie in uw brievenbus verwachten.

Aanpassing van sloopdatum / stadsvernieuwingsurgentie

Daarnaast willen wij van deze gelegenheid gebruik maken om u te informeren over de sloopdatum. Omdat de plannenmakerij langer duurt dan verwacht schuift de te verwachte sloopdatum van het complex door. Wij kunnen nog steeds geen definitieve sloopdatum vaststellen, maar de verwachting is dat dit niet eerder dan begin 2010 zal zijn. Voor de zittende huurders met een vast huurcontract heeft dit consequenties voor de stadsvernieuwingsurgentie en het zoekprofiel.

Wij hopen u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben kunt u contact opnemen met uw bewonersbegeleiders van het OGA: Peter Veenstra (020 - 552 62 65) of Gabriëlle Broer (020 - 552 62 73) of loopt u binnen bij de inloop op 13 februari a.s.

Met vriendelijke groet,



Paula van der Tuin
Gebiedsmanager